



# PREFEITURA MUNICIPAL DE MIGUELÓPOLIS

Estado de São Paulo

Lei nº 3.795 de 04/07/2018.

Fls. nº 087

Prefeito Municipal

## Incorpora Área de Terra Rural ao Perímetro Urbano do Município de Miguelópolis e dá outras providências.

NAIM MIGUEL NETO, Prefeito do Município de Miguelópolis, Estado de São Paulo, no uso de suas atribuições legais, e de conformidade com o disposto no inciso III, do artigo 77 da Lei Orgânica do Município de Miguelópolis, de 15 de outubro de 2012,

FAZ SABER, que a Câmara Municipal aprovou e ele promulga e sanciona a seguinte Lei:

**Art. 1º** - Fica incorporada ao perímetro urbano do Município de Miguelópolis, Estado de São Paulo, uma GLEBA DE TERRAS, com área total 19,9157 hectares, Matrícula **10.668 - LV 2**, do Oficial de Registro de Imóveis desta cidade e Comarca, localizada na CHÁCARA SÃO MIGUEL, no município de Miguelópolis, Estado de São Paulo, de propriedade de **LACERDA & LACERDA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS - EIRELI**, com sede nesta cidade, na Avenida Leopoldo Carlos de Oliveira, nº 1544, sala 02, Centro, CNPJ/MF 30.300.445/0001-58.

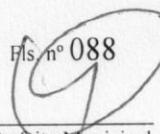
**Art. 2º** - A área incorporada ao perímetro urbano do Município de Miguelópolis, Estado de São Paulo, apresenta as seguintes características e confrontações: "Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **M-P-0028**, situado na margem esquerda do **CÓRREGO SÃO MIGUEL**, tendo do outro lado, **SITIO BOA UNIÃO** - matrícula 779 - propriedade de (Nú propr.) **FABIANAYOSHIDA VILELA RIBEIRO** e a usufrutuária **NAMIKO YOSHIDA VILELA MUNIZ**, deste segue pelo referido a montante, com seguintes azimutes e distâncias: 115°43'28" e de 55,51 m até o vértice **M-P-0029**, 120°43'09" e de 86,11 m até o vértice **M-P-0030**, 149°38'01" e de 55,12 m até o vértice **D55-P-1497**, 133°32'25" e de 160,65 metros até o vértice **D55-P-1496**, 162°14'30" e de 63,48 metros até o vértice **D55-P-1495**, 155°14'31" e de 54,19 metros até o vértice **D55-P-1494**, 152°32'58" e de 52,88 metros até o vértice **D55-P-1493**, 141°04'56" e de 44,36 metros até o vértice **D55-M-1508**; deste segue confrontando com **RUA JOSÉ ZUQUIM NOGUEIRA-MUNICIPIO DE MIGUELÓPOLIS**, com seguintes azimutes e distâncias: 195°36'52" e de 9,54 metros até o vértice **M01**, 193°35'18" e de 39,52 metros até o vértice **M02**, 208°52'55" e de 23,05 metros até o vértice **M03**, 236°09'17" e de 19,35 metros até o vértice **M04**, 255°55'11" e de 36,23 metros até o vértice **M05**, 262°48'18" e de 61,44 metros até o vértice **M06**, 262°26'04" e de 7,91 metros até o vértice **M07**, 260°19'32" e de 17,44 metros até o vértice **M08**, 253°18'48" e de 47,64 metros até o vértice **M09**, 246°01'54" e de 27,45 metros até o vértice **M10**, 242°35'50" e de 61,93 metros até o vértice **M11**; deste segue confrontando com **UMA GLEBA DE TERRAS** - matrícula 8.097 - propriedade de **WALID CHAMMAL TANNOUS**; com seguintes azimutes e distâncias: 248°04'41" e de 61,33 metros até o vértice **M15**; deste segue confrontando com **TERRENO URBANO** - matrícula 5.906 - **MUNICIPIO DE MIGUELÓPOLIS**; com seguintes azimutes e distâncias: 298°34'30" e de 31,79 metros até o vértice **M18**; deste segue confrontando com **RUA TRAJANO FRANCISCO BORGES - MUNICIPIO DE MIGUELÓPOLIS**; com seguintes azimutes e distâncias: 312°18'51" e de 9,08 metros até o vértice **P-018A**, deste segue confrontando com **AVENIDA LUIZ BORGES DO NASCIMENTO - MUNICIPIO DE MIGUELÓPOLIS**; com seguintes azimutes e distâncias: 312°18'52" e de 97,44 metros até o vértice **P-018B**; deste segue confrontando com



# PREFEITURA MUNICIPAL DE MIGUELÓPOLIS

Estado de São Paulo

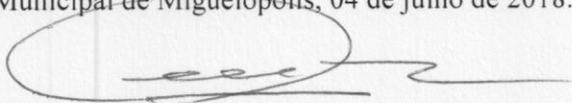
Lei nº 3.795 de 04/07/2018.

Fis. nº 088  
  
Prefeito Municipal

**RUA FUKUTA KOTARO - MUNICIPIO DE MIGUELÓPOLIS;** com seguintes azimutes e distâncias:  $312^{\circ}18'44''$  e de 10,48 metros até o vértice **P-018C**; deste segue confrontando com **AVENIDA ALEXANDRE JORGE - MUNICIPIO DE MIGUELÓPOLIS;** com seguintes azimutes e distâncias:  $312^{\circ}18'51''$  e de 102,34 metros até o vértice **M19**; deste segue confrontando com **UM TERRENO URBANO - transcrição 10.493** –propriedade de (Espólio) **ANTONIO ALVES RIBEIRO** – (Inventariante) **AMANDA BARBOSA RIBEIRO;** com seguintes azimutes e distâncias:  $313^{\circ}00'27''$  e de 86,45 metros até o vértice **M20**, deste segue confrontando com **RUA DA SAUDADE – MUNICÍPIO DE MIGUELÓPOLIS;** com seguintes azimutes e distâncias:  $333^{\circ}20'04''$  e de 14,77 metros até o vértice **M-P-021B**, deste segue confrontando com **TERRENO URBANO - MATRICULA Nº 7.015 - MUNICIPIO DE MIGUELÓPOLIS,** destinado ao prolongamento da Rua da Saudade, com seguintes azimutes e distâncias:  $40^{\circ}07'10''$  e de 35,50 metros até o vértice **M-P-0022**; deste segue confrontando com **AV. LUIZ BORGES DO NASCIMENTO - MUNICIPIO DE MIGUELÓPOLIS;** com seguintes azimutes e distâncias:  $40^{\circ}07'10''$  e de 12,50 metros até o vértice **M-P-0023**; deste segue confrontando com **TERRENO URBANO - matricula 8.891** - propriedade de **FABIO GARCIA BARBOSA e FABIANI GARCIA BARBOSA DE FREITAS;** com seguintes azimutes e distâncias:  $40^{\circ}07'10''$  e de 22,90 metros até o vértice **M-P-023A**; deste segue confrontando com **TERRENO URBANO - matricula 8.890** - propriedade de **FABIO GARCIA BARBOSA e FABIANI GARCIA BARBOSA DE FREITAS;** com seguintes azimutes e distâncias:  $40^{\circ}07'10''$  e de 44,10 metros até o vértice **M-P-0024**; deste segue confrontando com **CHACARA SÃO BENEDITO** –matricula **6.703** - propriedade de **ODETE VINISKI VALÉRIO;** com seguintes azimutes e distâncias:  $40^{\circ}44'49''$  e de 93,65 metros até o vértice **M-P-0025**;  $39^{\circ}54'08''$  e de 56,21 m até o vértice **M-P-0027**,  $23^{\circ}50'26''$  e de 170,17 m até o vértice **M-P-0028**, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculadas no plano de projeção UTM”. Código INCRA: **605.077.002.801-8.**

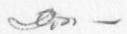
**Art. 3º** - Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

Prefeitura Municipal de Miguelópolis, 04 de julho de 2018.



**NAIM MIGUEL NETO**  
Prefeito Municipal

Publicada por afixação no átrio do Paço Municipal e registrada na secretaria da Prefeitura na data supra.

  
**Vânia Luci de Paula Ferreira Lacerda**  
Assistente de Secretaria